



## Orbis Contact GmbH

GRUNDBESITZVERWALTUNG

### Stellenausschreibungen

Die Orbis Contact GmbH Grundbesitzverwaltung mit Hauptsitz in Düsseldorf ist ein aufstrebendes und wachsendes Unternehmen in der Region. Neben einem hervorragenden familiären Betriebsklima bieten wir Ihnen interessante Aufgaben in unserem dynamischen Umfeld. Ein attraktives Einkommen sowie ein moderner und zukunftssicherer Arbeitsplatz runden das Ganze ab.

Seit über 40 Jahren hat sich die Orbis Contact GmbH in Düsseldorf erfolgreich etabliert. Aufgrund der wachsenden Verwaltungsanfragen und zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen **Immobilienverwalter (m/w/d)** mit Schwerpunkt WEG-Verwaltung.

#### Ihre Aufgaben:

- Eigenständige Betreuung von WEG-Objekten
- Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von Eigentümerversammlungen
- Umsetzung der gefassten Beschlüsse
- Vorbereitung und Durchführung von Beleg- und Abrechnungsprüfungen
- Einholung von Angeboten und Erteilung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsaufträgen
- Korrespondenz mit Verwaltungsbeiräten, Wohnungseigentümern, Mietern, Behörden, Versicherungen, Handwerkern und Dienstleistern
- Durchführung von Objektbegehungen
- Mitwirkung bei der Erstellung der Hausgeldabrechnungen und des Wirtschaftsplanes

#### Unser Anforderungsprofil:

- Kaufmännische Ausbildung im Immobilienbereich, gerne auch abgeschlossenes Studium mit betriebswirtschaftlichem oder immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt
- Einschlägige Berufserfahrung im Bereich der WEG-Verwaltung
- Eigenverantwortliche und strukturierte Arbeitsweise innerhalb eines Teams
- Kommunikationsstärke, Durchsetzungsvermögen, kompetentes sowie verbindliches Auftreten, Flexibilität
- Sicherer Umgang mit dem MS-Office-Paket sowie mit entsprechender Verwaltungssoftware
- PKW-Führerschein



# Orbis Contact GmbH

GRUNDBESITZVERWALTUNG

## Wir bieten Ihnen:

- Attraktives und faires Gehalt
- Einen sicheren und modernen Arbeitsplatz
- Weiterentwicklungsmöglichkeiten
- Vertrauensarbeitszeit, flexible Arbeitszeiten, mobiles Arbeiten
- Hervorragendes Betriebsklima
- Kostenlose Getränke

## Kontakt

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung mit Angaben zu Ihrer Verfügbarkeit und Gehaltsvorstellung.

Ihr Kontakt

Manfred Jenusch  
Orbis Contact GmbH Grundbesitzverwaltung  
Klosterstr. 22  
40211 Düsseldorf

FON: +49 211 49 15 90 – 19

E-Mail: [m.jenusch@orbis-contact.de](mailto:m.jenusch@orbis-contact.de)